

*Fit-Tribunal ta' Revizjoni dwar l-Ambjent u l-Ippjanar*

Mohib Abouzidan

vs.

Awtorita ta' l-Ippjanar

PA 6223/20



Rikors ta' l-appell ta' l-Appellant Mohib Abouzidan

1. Illi din l-appellant issottometta din l-applikazzjoni fis-sena 2000, liema applikazzjoni giet rifjutata mill-Awtorita permezz ta' decizjoni ippublikata fis- 7 ta' April 2021.
2. Illi l-applikant ihossu aggravat minn din id-decizjoni u qieghed jinterponi dan l-appell

Illi l-aggravvju huwa car u manifest u jikkonsisti fis-segweni:

1. Illi l-unika raguni tar-rifjut hija li inqabez l-ammont ta' 1 bedroom units meta komparat mal-ammont totali ta' appartamenti;
2. Illi tali varjazzjoni hija wahda minima u marbuta ukoll mac-cirkostanzi tas-sit;
3. Illi applikanti il-principji ta' l-artikolu 72(2)(d), l-istess permess kellu jigi approvat.
4. Illi huwa car illi tenut kont tac-cirkostanzi kollha, u applikati il-provvedimenti ta' l-artikolu 72(2)(d), l-istess permess kellu jigi approvat.
5. Illi l-amenity u l-kwalita ta' l-izvilupp de quo mhux se tigi kompromessa bl-izvilupp propost.
6. Illi huwa car illi l-awtorita kienet qed tuza kejl fejn massimu ta' 5 units one bedroom kienu qed jigu approvati. Hekk gara fil-permess PA 1319/20. Illi huwa car illi l-kaz odjern kellu u ghandu jigi trattat bl-istess mod.

Illi in vista ta' dan l-appell ghandu jigi milqugh u dan it-Tribunal ghandu jordna li jinhareg il-permess relativ.

A handwritten signature in dark ink, appearing to read 'Ian J. Stafrace', written in a cursive style.

Avv. Ian J. Stafrace

Xhieda: Ufficjali ta' l-Awtorita u terzi sabiex jixdhu fuq il-fatti tal-kaz.